

Photovoltaik & Solarspeicher

Gut vorbereitet ins Bankgespräch - damit Ihnen niemand etwas anderes andreht, als Sie eigentlich brauchen.

Diese Foerderprogramme sind fuer Sie relevant

Bei Photovoltaik gibt es keinen direkten Zuschuss, da fuer steuerliche Vorteile und einen guenstigen Kredit:

- ☐ **0% Umsatzsteuer** auf Kauf und Installation privater PV-Anlagen bis 30 kWp - kein Antrag noetig, gilt automatisch.
- ☐ **Einkommensteuerbefreiung** auf die Ertraege Ihrer Anlage - keine Gewerbeanmeldung erforderlich.
- ☐ **KfW 270** (zinsguenstiger Kredit): finanziert bis zu 100% der Kosten fuer Anlage und Speicher - nur ueber die Hausbank, nicht direkt bei der KfW.
- ☐ **Einspeiseverguetung**: gesetzlich fuer 20 Jahre garantiert, die Saetze fuer Neuanlagen sinken aber regelmaessig.

So laeuft die Antragstellung ab - in dieser Reihenfolge

1. Energieeffizienz-Experte oder Fachbetrieb einbinden, Angebot einholen.
2. Zuschuss bei KfW/BAFA beantragen - grundsaeztlich VOR Vertragsabschluss, oder der Handwerksvertrag steht unter einer aufschiebenden Bedingung.
3. Erst NACH der Zuschusszusage: Ergaenzungskredit fuer den Restbetrag bei der Hausbank beantragen (falls noetig).
4. Einbau/Umsetzung durchfuehren lassen.
5. Verwendungsnachweis einreichen, Auszahlung des Zuschusses abwarten.

Diese Begriffe sollten Sie kennen

Zuschuss — Geschenktes Geld vom Staat (z. B. KfW/BAFA) - muss nicht zurueckgezahlt werden. Wird direkt bei KfW/BAFA beantragt, nicht bei der Bank.

Ergaenzungs-/Foederkredit — Ein echter Kredit fuer den Teil der Kosten, den der Zuschuss nicht deckt. Wird nur ueber die Hausbank oder einen Finanzierungspartner beantragt - nicht direkt bei der KfW.

Effektiver Jahreszins — Die einzige Zahl, die alle Kosten des Kredits enthaelt (Zinsen + Gebuehren). Nicht mit dem reinen 'Sollzins' verwechseln lassen - der klingt oft guenstiger, ist es aber nicht.

Sollzinsbindung — Der Zeitraum, fuer den der vereinbarte Zins garantiert festgeschrieben ist (z. B. 5 oder 10 Jahre).

Tilgungsfreie Anlaufjahre — Zeitraum am Anfang, in dem Sie nur Zinsen, aber noch keine Tilgung zahlen - senkt die Rate am Anfang, veraengert aber die Gesamtlaufzeit.

Sondertilgungsrecht — Das Recht, ausserplanmaessig und kostenlos einen Teil oder den ganzen Kredit vorzeitig zurueckzuzahlen.

Durchleitungskredit — So funktionieren alle KfW-Kredite technisch: Die KfW gibt das Geld, Ihre Hausbank reicht es nur durch und prueft Ihre Bonitaet.

Diese Fragen sollten Sie im Bankgespräch aktiv stellen

- ☐ Ist das hier wirklich das genannte KfW-/BAFA-Programm - oder bieten Sie mir stattdessen ein bankeigenes Alternativprodukt an?
- ☐ Wie hoch ist der EFFEKTIVE Jahreszins - nicht nur der Sollzins?
- ☐ Gibt es ein kostenloses Sondertilgungsrecht, und wie oft im Jahr?
- ☐ Was kostet es mich, wenn ich den Kredit vorzeitig komplett zurueckzahle?

- ☐ Ist eine Restschuldversicherung Pflicht fuer die Bewilligung, oder wird sie mir nur zusaetzlich angeboten?
- ☐ In welcher Reihenfolge muss ich was beantragen - Zuschuss zuerst, oder ist das bei meinem Fall anders?

Warnsignale - dann lieber ein zweites Angebot einholen

- ! Die Bank draengt zu einem 'genauso guten' eigenen Kreditprodukt, statt Ihnen das foerderfaehige KfW-/BAFA-Programm zu erklaren.
- ! Eine Restschuldversicherung wird als angeblich notwendig fuer die Kreditbewilligung dargestellt.
- ! Sie bekommen kein schriftliches, vergleichbares Angebot, bevor Sie unterschreiben sollen.
- ! Niemand kann Ihnen die Reihenfolge von Zuschuss und Kredit klar erklaren.

Diese Checkliste dient der Orientierung und ersetzt keine individuelle Finanz- oder Rechtsberatung. Alle Angaben ohne Gewaehr, Stand: 28.08.2026. Foerderkonditionen aendern sich - pruefen Sie Ihren Fall aktuell bei einem Energieeffizienz-Experten sowie direkt bei KfW/BAFA. Weitere Infos & aktuelle Vergleichsangebote: sanierungs-foerderlotse.de